



Nos résidences étudiantes

Logements meublés

SANS FRAIS D'AGENCE

Dans un cadre idéal pour réussir vos études et au cœur du quartier Giraudeau, découvrez nos logements meublés et équipés.



172 rue du
Général Renault

5-6 rue Robert
Mallet Stevens

18 m²

420€
charges
comprises

Internet
inclus
dans les
charges

Stationnement
inclus

Local vélo

40€ de
frais de
dossier



LISTE DES ÉQUIPEMENTS

Kitchenette

- Plaques de cuisson
- Four micro-ondes
- Réfrigérateur avec freezer
- Placard avec étagères et penderie
- Meuble bas sous évier et étagères au mur
- Kit vaisselle et ustensiles de cuisine
- Pelle et balayette
- Poubelle

Pièce de vie

- Lit avec protège matelas et couette
- Table avec chaises
- Bureau avec étagères
- Poubelle de bureau
- Luminaire et miroir
- Rideau ou store occultant

Salle d'eau

- Douche et WC
- Balayette WC
- Lavabo avec un espace de rangement et miroir



SORTIES / SHOPPING

A proximité immédiate à pied, vous aurez accès aux supermarchés, boulangerie, coiffeur, laverie, tabac-presse, restaurants (pizzeria, brasserie, restauration rapide).

L'accès au centre commercial « L'heure Tranquille » est à 5 min en voiture. Vous y trouverez un hypermarché, des magasins (mode, déco, beauté), restaurants, cinémas de 13 salles et des espaces de loisirs (bowling, escape game...).

A proximité vous pourrez profiter du lac de la Bergeonnerie et nager au Centre Aquatique du Lac.

De nombreux restaurants et magasins vous attendent également au cœur de la ville (10 min à vélo).



SANTÉ

Pharmacie au pied des résidences et cabinet médical accessible en 5 min à pied.



TRANSPORTS

Arrêts de bus : ligne 4 vers *Fac des Tanneurs, Bretonneau* et ligne 5 vers *Fac des 2 Lions, Polytech* (tarifs et infos sur www.filbleu.fr)



LES INFOS EN +

- Les charges comprennent : Internet avec Wifi, l'eau froide, l'entretien des parties communes et des espaces verts.
- La taxe d'habitation ainsi que les facturations EDF individuelles sont à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charges.
- Vous pouvez bénéficier de l'allocation logement en fonction de votre dossier. Pensez à faire votre demande sur www.caf.fr



Pour toute information complémentaire, notre service de Gestion Locative est à votre disposition sur monappart@ligeris.com

DEMANDE DE LOGEMENT MEUBLÉ

Votre demande de location :

Type de logement souhaité : F1 ou Duplex

A compter du : ___/___/___

Fin souhaitée : _____

Cadre réservé à LIGERIS :

➔ N° appartement réservé : _____

➔ 172 GR 5 RMS 6 RMS

Informations personnelles de l'étudiant :

Nom : Prénom :

Date de naissance : Ville de naissance :

Nationalité : Situation de famille :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Portable : Mail :

Pièces à fournir par l'étudiant :

- Carte d'étudiant ou attestation de scolarité Copie de la carte d'identité RIB
 Attestation d'hébergement ou quittance

Votre situation à la rentrée :

Etude / Filière :

Nom du nouvel établissement :

Vos parents :

Nom : Prénom :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Téléphone fixe : Portable :

Mail :

Comment avez-vous connu notre entreprise ?

.....

VOTRE GARANT 1

Informations personnelles :

Nom : Prénom :

Date de naissance : Ville de naissance :

Nationalité : Lien de parenté avec le demandeur :

Situation de famille :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Téléphone fixe : Portable :

Mail :

Vous êtes : propriétaire locataire ⇒ Si vous êtes locataire, nom du bailleur :

Situation professionnelle :

Salarié Retraité Sans emploi Autre :

Si vous êtes salarié :

Profession :

Employeur :

Adresse :

Code postal : Ville :

Type contrat travail : Téléphone :

Revenus :

Salaire ou revenus mensuels nets :€

Allocations familiales : €

Autres revenus (mensuels) : €

Charges : - €

Total Revenus : €

Date et signature du garant

Copies à fournir par le garant :

- Carte d'Identité ou Livret de Famille
- La dernière quittance de loyer
- Taxe Foncière (si propriétaire)
- Dernier avis d'imposition
- Contrat de travail
- 3 derniers bulletins de salaire
- Autres justificatifs de revenus (Attestation CAF, Pôle emploi...)

VOTRE GARANT 2

Informations personnelles :

Nom : Prénom :

Date de naissance : Ville de naissance :

Nationalité : Lien de parenté avec le demandeur :

Situation de famille :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Téléphone fixe : Portable :

Mail :

Vous êtes : propriétaire locataire ⇒ Si vous êtes locataire, nom du bailleur :

Situation professionnelle :

Salarié Retraité Sans emploi Autre :

Si vous êtes salarié :

Profession :

Employeur :

Adresse :

Code postal : Ville :

Type contrat travail : Téléphone :

Revenus :

Salaire ou revenus mensuels nets :€

Allocations familiales : €

Autres revenus (mensuels) : €

Charges : - €

Total Revenus : €

Date et signature du garant

Copies à fournir par le garant :

- Carte d'Identité ou Livret de Famille
- La dernière quittance de loyer
- Taxe Foncière (si propriétaire)
- Dernier avis d'imposition
- Contrat de travail
- 3 derniers bulletins de salaire
- Autres justificatifs de revenus (Attestation CAF, Pôle emploi...)